

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Омск, улица 5-й Армии, 14

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 14

8 500 000 Р

144 068Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 16

Этаж

УЮТНАЯ ДВУШКА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная в центре в д. 10 по ул. 5 Армии. В 700 метрах от центральной транспортной артерии города на ул. Красный путь остановка автобусов и троллейбусов (Сибзавод), в 25 минутах пешком (8 минут на авто) от самого центра города (Соборная площадь, Правительство, УВД и ФСБ области, кинотеатр Маяковского, ТЦ Омский). В 300 метрах от дома на ул. Орджоникидзе также имеется автобусная и трамвайная остановка. Дом расположен, что не маловажно для Омска, в экологически чистом и абсолютно приспособленном для проживания районе, в центральной части города отсутствуют какие-либо вредные или опасные производства. В перспективе еще большее развитие инфраструктуры с северной стороны (частный сектор) в соответствии с генпланом развития города. Описание и фото на 100% соответствуют действительности! ИЗ ПЛЮСОВ: -прямая продажа от собственника в квартире нет зарегистрированных (ни временно, ни постоянно) по месту жительства лиц -без перепланировки и обременений -полная стоимость в договоре купли-продажи -продажа с имеющейся мебелью и элементами интерьера -дом качественной постройки 2014 года из кирпича с толстыми стенами, что обеспечивает тепло холодной зимой и прохладу знойным летом - готовность сразу выйти на сделку, ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836210376](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

