

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Октябрьская, 27

Омская область, поселок Конезаводский, ул Октябрьская, 27

3 500 000 Р

58 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.20 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

3-комн квартира + ГАРАЖ Просторная тёплая квартира с отапливаемой лоджией в 30 км от Омска. Пос. Конезаводский Марьяновского р-на, ул. Октябрьская, 27. Год постройки 2014. Общая площадь 60,2 кв.м; жилая 36,2 кв.м; кухня 10,8 кв.м. 1/2 этаж кирпичного дома. Окна ПВХ, лоджия остеклена. Комнаты изолированы, санузел раздельный, с раковиной в туалетной комнате. В посёлке вся инфраструктура детский сад, школа, поликлиника с дневным стационаром, магазины, аптеки, банк, дом культуры, спортзал, пункты доставки. Транспорт до Омска маршрутное такси, автобусы, электрички от ст. Алонский (1,5 км от посёлка). Установлен газовый котёл, что существенно экономит платежи за отопление, и даёт Вам возможность греться в любое время, как того пожелает душа. Рядом с домом - огород. Гараж 3 x 6 м из корабельного металла толщиной 3,5 мм с реечным метал. полом. Перед домом также имеется парковочное место. В квартире остаются: кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, микроволновка, всё в рабочем состоянии. Возможна продажа квартиры без гаража. Собственник. Свободная продажа.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623229](tel:+79835623229)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2           |
| Площадь жилая     | 36.20 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



Гарнитур, плита  
остаются в квартире



Холодильник,  
телевизор,  
микроволновка  
остаются в квартире



