

Купить квартиру за 2 395 000 рублей на Мельничная улица, 89

Омская область, Мельничная улица, 89

2 395 000 Р

74 844Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию отличное предложение по привлекательной цене – уютная однокомнатная квартира, расположенная в тихом и спокойном районе Кировского округа Омска. Данная квартира располагается на 5-м этаже кирпичного дома качественной постройки, а недавно выполненный ремонт кровли добавляет уверенности в надежности данного жилья. Комфортная планировка включает отдельную зону прихожей с встроенным шкафом под гардеробную, просторную кухню площадью 7.1 кв. м. и уютную гостиную с выходом на застекленную лоджию, откуда открывается вид на западную сторону. Состояние квартиры обычное, в ней установлены окно ПВХ на кухне, а санузел совмещенный, что также добавляет комфорта в повседневное использование. Чистый, ухоженный подъезд с отзывчивыми и доброжелательными соседями позволит вам чувствовать себя уютно и безопасно в своем новом доме. Район характеризуется развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся детский сад №112, начальная школа №33, а также множество магазинов, аптек и банков. Остановки «Магазин (ул. Мельничная)» и «Межрайбаза» находится рядом, что обеспечивает легкий доступ к общественному транспорту. Не упустите возможность приобрести квартиру, которая идеально подойдет для комфортной жизни. Звоните в любое время по любым вопросам, чтобы записаться на просмотр ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Роман Тимонин](#)

Телефон: [+79059430394](tel:+79059430394)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

