

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Малиновского, 14/1

Омская область, улица Малиновского, 14/1

3 800 000 Р

102 703Р за м²

37.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске на улице Малиновского, 14к1. Квартира расположена на 2 этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь и 9.2 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.7 метра. Имеется один совмещенный санузел и балкон с видом на улицу. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет рационально использовать пространство, а наличие балкона добавляет дополнительное место для отдыха или хранения. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Этот вариант отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Чистая продажа, один собственник.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136215164](tel:+79136215164)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



