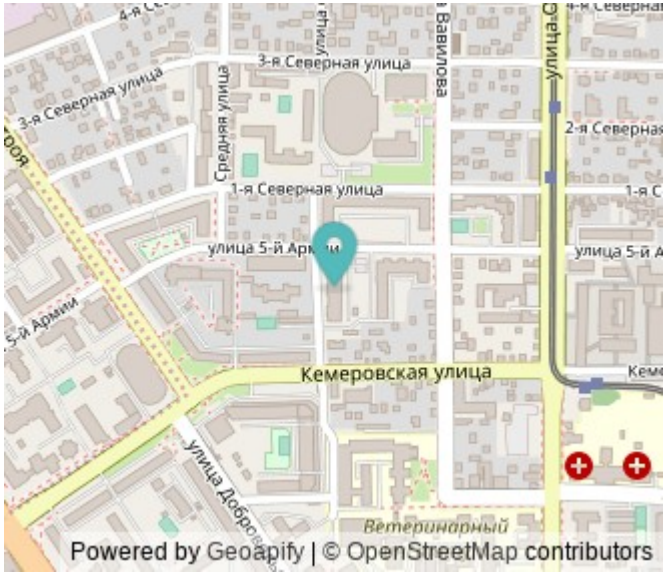
Купить квартиру за 16 400 000 рублей на улица Сазонова, 64

Омская область, улица Сазонова, 64

16 400 000 Р
167 347Р за м^2

98.00 м^2	49.00 м^2	17.00 м^2	6 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Продается замечательная квартира в центре города, которую по достоинству оценят любители тишины и комфорта. Дом кирпичный, удален от шумной магистрали; двор огорожен, во дворе детская и спортивная площадки, места для парковки автомобилей. В пешей доступности несколько школ и детские сады; недалеко расположился парк Зеленый остров и сквер Дружбы народов. В 20 минутах ходьбы главная набережная города с выходом на пляж. Планировка квартиры тщательно продумана: кухня с уютной обеденной зоной у окна плавно переходит в гостиную; две спальные комнаты на разные стороны дома; просторный санузел с ванной и душевой кабиной; кладовая для хозяйственных целей со стиральной машиной, которая также используется для хранения вещей (есть еще кладовая в подъезде). Все комнаты хорошо освещены за счет удачного расположения дома и приятной планировки. Квартира обустроена, что позволяет заехать новым жильцам сразу после приобретения. Для отделки и оснащения квартиры использовались качественные натуральные материалы и высококлассная бытовая техника. Встроенные мебель и бытовая техника остаются и входят в стоимость квартиры. Возможна продажа квартиры со всей мебелью. Планировка узаконена, один взрослый собственник, в собственности более 20 лет, без долгов и обременений. Документы готовы.

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139616674

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м