

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Ватутина, 7А

Омская область, улица Ватутина, 7А

4 900 000 Р

122 500Р за м²



40.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Отличная однокомнатная квартира! Без обременений, залогов и детских долей. Документы готовы. Чистая продажа. Один взрослый собственник. О квартире: •Светлая и уютная 1-комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире одна изолированная комнаты, уютная кухня и просторная прихожая. Совмещенный санузел и удобный тамбур добавляет практичности, где вы сможете хранить коляски, велосипеды, а так же сезонные вещи. •Ремонт: установлены современные окна ПВХ, застекленный балкон, установлены все необходимые счетчики. Квартира очень теплая, солнечная! В 2025 году произведена замена труб в подвале, замена лифтов на новые, замена домофона с видеокамерой, а так же установлено видеонаблюдение на этажах, в лифтах, по периметру дома и на лестничной площадке. •Инфраструктура рядом: детский сад 211, школа 47, учреждения дополнительного образования, разнообразные магазины. В шаговой доступности находится сквер Городская поляна , где вы сможете прогуливаться теплыми вечерами. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 2 минуты до ближайшей остановки. Это предложение отлично подойдёт тем, кто мечтает о тихом уголке среди зелени, сохраняя преимущества развитой инфраструктуры города. Прекрасный вариант для собственного проживания или для инвестиции. Не ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

