Купить квартиру за 1 680 000 рублей на улица Бородина, 33

Омская область, улица Бородина, 33

1 680 000 Р
28 966Р за м^2

58.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

ПРОДАЁТСЯ ДОЛЯ 4/9 (не комната, а доля 26.22 кв.м.) в 3-х комнатной квартире в тихом/спокойном районе САО. Тёплая, солнечная, с окнами во двор и на улицу, с застеклённым балконом, комнаты изолированные. Чистый/аккуратный подъезд. Инфраструктура развитая, автобусная остановка в шаговой доступности, удобная транспортная развязка. Не угловая, комнаты изолированные, есть просторная гардеробная. Окна, стеклопакеты ПВХ, на обе стороны, санузел, установлены все приборы учета. Чистый подъезд, хорошие соседи. Наземный паркинг, детская площадка, за домом обустроенная аллея для комфортных прогулок. Инфраструктура отличная: недалеко развлекательный центр Первомайский , в 15 минутах ходьбы рынок Первомайский , в 3 минутах спорт зал FlexGym, с/м Магнит , Пятерочка , через дорогу ГиперМаркет Лента , рядом новая детская площадка построенная в 2022 году, отличный детский сад в соседнем дворе, школы, почта, 2 остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. Чистая продажа, документы готовы/в порядке. Без обременений. Ипотека, продажа, дарение, варианты обмена на авто, на дом, обмен на долю в Санкт-Петербурге/Ленобласти. Рассматриваю варианты обмена на квартиру (вторичка/новостройка)/дом с моей доплатой. Другие предложения готовы рассмотреть. Документы к сделке готовы. Расходы на ...

0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

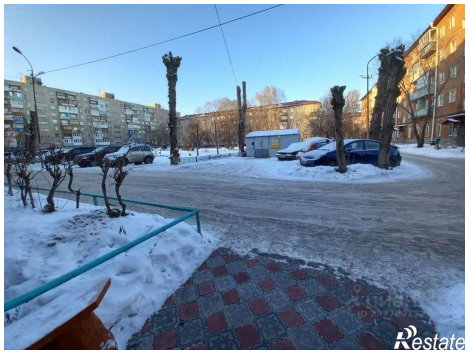
Продавец: Собственник

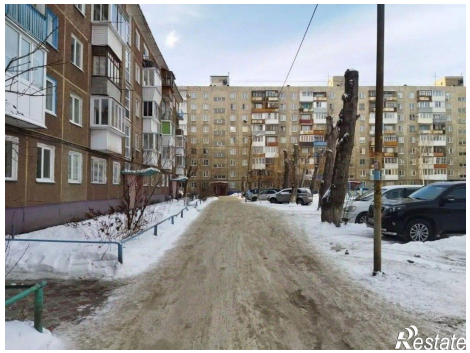
Телефон: +79139618976

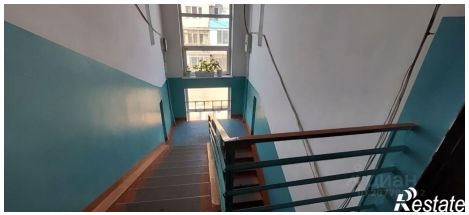
Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://omskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-borodina-33-18231788569/






Restate

ЦИАН
ID 297700132
Restate