Купить квартиру за 3 100 000 рублей на 3-я Любинская улица, 24

Омская область, 3-я Любинская улица, 24

3 100 000 Р

106 897Р за м^2

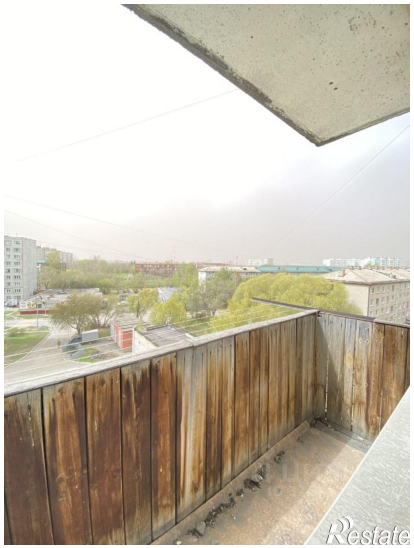
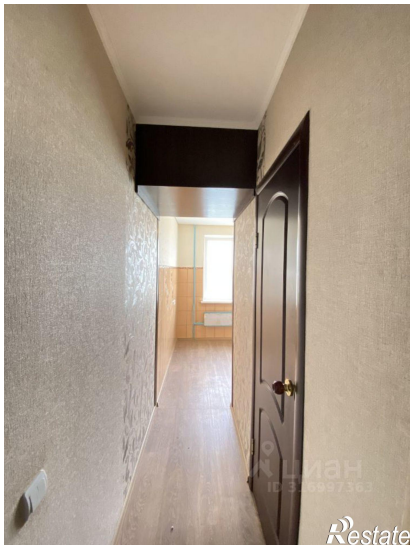
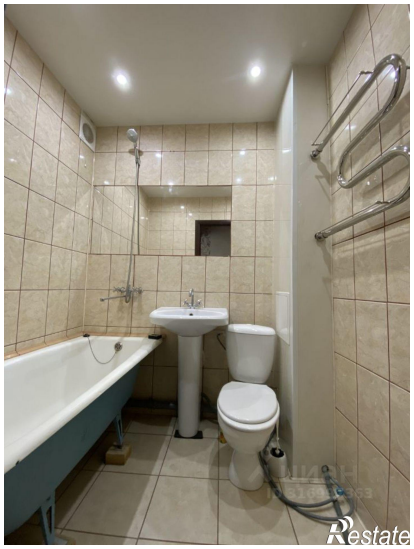
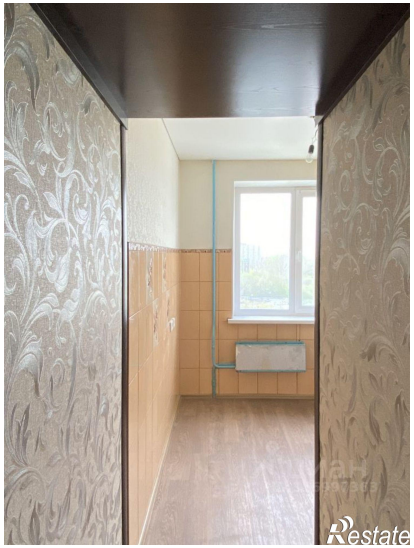
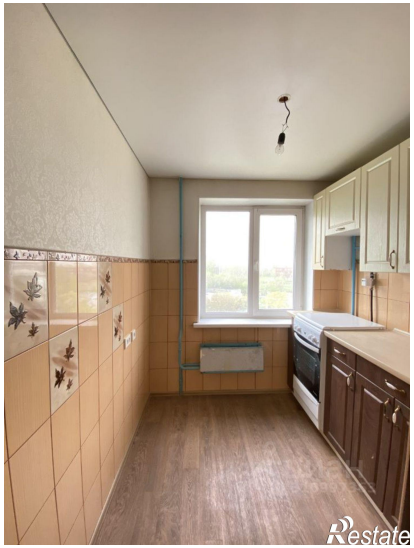
29.00 м^2	17.20 м^2	5.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Внимание! Покупка квартиры в ипотеку со ставкой от 14,99%! Идеальный вариант, как для старта жизни, так и для инвестиции! Уютная, очень тёплая и солнечная квартирка. Выполнен косметический ремонт, установлено окно ПВХ, сан узел облицован плиткой. Стоят счётчики на хол. гор. воду, газ и свет. В квартире есть балкон, с которого можно наблюдать вечернюю, ночную красоту за чашечкой кофе или чая, или оборудовать под кабинет. В прихожей есть встроенный зеркальный шкаф-купе. Документы готовы к сделке! В квартире никто не прописан. Бонус: новому владельцу остаётся кух. гарнитур, вместительных шкаф-купе. На площадке 10 квартир, стоит общая железная дверь. Чистенький и очень ухоженный подъезд, без каких - либо посторонних запахов. При входе на первом этаже ведётся видеонаблюдение. В ближайшее время будет установлена камера над подъездом. Ухоженная придомовая территория, жильцы дома летом садят цветы в клумбах. Отличное расположение дома. А об инфраструктуре можно сказать много, но зачем!? Просто приходите и увидите всё своими глазами. Удобная транспортная развязка - легко и быстро добраться в любую точку города. В этом микрорайоне квартиры пользуются большим спросом в аренду, так как рядом множество учебных заведений. Один взрослый собственник. Документы готовы. Долгов и обременений ...

0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79835637615

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м