

Купить квартиру за 6 680 000 рублей на улица Сулеймана Стальского, 6

Омская область, поселок Ленинский, улица Сулеймана Стальского, 6

6 680 000 Р

109 508Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Чистая продажа!!! Уважаемые покупатели, предлагаем к продаже отличную 3-комнатную квартиру. Дом улучшенной планировки 1989 года постройки, адрес: улица Сулеймана Стальского, дом 6. Добротный кирпичный (стены толщиной 2,5 кирпича) 9-этажный дом расположен в тихом месте, не на магистрали, в шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобусные улица Труда , Железнодорожный вокзал и трамвайная Котельникова ), откуда без проблем можно добраться в любую часть города. Квартира на комфортном 6 этаже, неугловая, тёплая, светлая (окна выходят на восточную и западную стороны), ухоженная, в хорошем состоянии. Комнаты изолированные: зал площадью 17,0 кв.м., спальня 16,6 кв.м., спальня 8,9 кв.м, просторная кухня 8,1 кв.м. Есть большая застеклённая лоджия на две спальни. Выполнен ремонт: установлены 3 окна ПВХ, выровнены стены и потолки во всей квартире, произведена замена труб и сантехники, уложен линолеум хорошего качества. Сан. узел совмещённый. Установлены все приборы учёта. Решён вопрос с хранением вещей: есть вместительный шкаф-купе в спальне. Кухонный гарнитур входит в стоимость квартиры и остаётся покупателю! Остальная мебель, бытовая техника и предметы интерьера могут остаться при продаже (по договорённости, обсудим на просмотре). Вариант заходи и ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418032](tel:+79136418032)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 42.50 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



