

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на 21-я Амурская улица, 28Д

Омская область, 21-я Амурская улица, 28Д

3 300 000 Р

56 897Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная четырехкомнатная квартира в самом сердце Омска, на 21-й Амурской улице. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м. Кухня компактная, 5 кв. м, что идеально подойдет для небольшой семьи. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,5 метра, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть один санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Это отличное предложение для тех, кто хочет вложить душу в собственное жилье и создать дом мечты с нуля. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Юридически чистая сделка без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Подходит для семей с детьми, так как в квартире достаточно места для всех. Это объявление — от агента, поэтому нет комиссии для покупателя. Записаться ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136602468](tel:+79136602468)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



