

Купить квартиру за 4 995 000 рублей на Учебная улица, 193Б

Омская область, Учебная улица, 193Б

4 995 000 P

124 875Р за м<sup>2</sup>

Компания Аркада-Стиль предлагает к продаже двухкомнатную квартиру в кирпичном доме на ул.Учебная ( р-н иподрома ) на комфортном - втором - этаже окнами во двор. Есть балкон.Комнаты изолированные.Санузел совмещённый. В квартире выполнен ремонт современными отделочными материалами: - окна ПВХ - металлическая входная дверь с шумоизоляцией и декоративной наладкой в тон остальным межкомнатным дверям - пол - ламинат - натяжные потолки со встроеннными светильниками - стены - декоративная штукатурка, выдержит ни одну покраску по вашему вкусу - в ванной на полу и стенах плитка металлокерамика, замена сантехника и трубы Весь интерьер выдержан в единой жемчужно-серой гамме с коричневыми акцентами. Гармонично и светло, красиво и практично.Квартира очень тёплая. Так как дом кирпичный - высокий уровень шумоизоляции, это ещё один фактор комфортного проживания в ней. Остаётся кухонный гарнитур с газовой плитой, вместительный шкаф-купе в гостиной, сантехническое наполнение ванной комнаты. Возможна ипотека любого банка. Выполнен юридический контроль пакета документов.Профессиональное сопровождение.

● 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79139602718



## Характеристики

| Количество<br>комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
|----------------------|-------------|---------------|------------|
| Этаж                 | 2           | Этажей всего  | 4          |
| Площадь жилая        | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |





















