

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 3-я Кордная улица, 20

Омская область, 3-я Кордная улица, 20

3 500 000 Р

72 917Р за м²

48.00 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

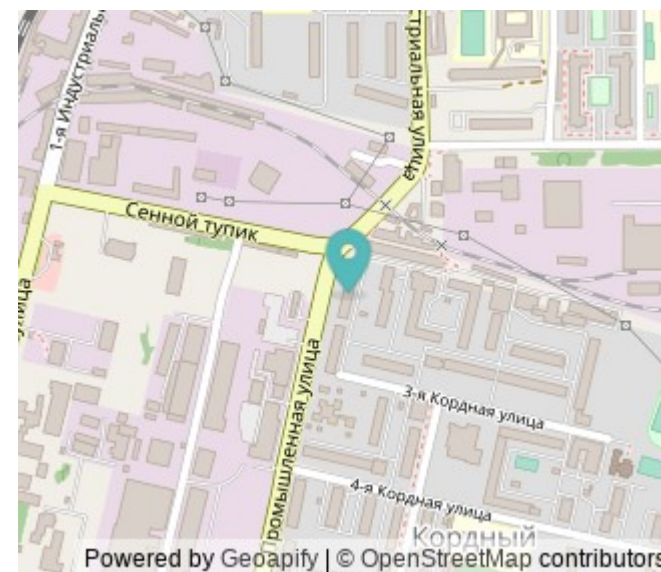
Этаж

Уважаемые покупатели, предлагаем к продаже 3-комнатную квартиру в доме по адресу: улица 3-я Кордная, дом 20. Панельный 5-этажный дом 1980 года постройки расположен в районе остановок общественного транспорта улица Индустриальная или кинотеатр Космос , откуда без проблем можно добраться в любую часть города. Квартира на комфортном 4 этаже, тёплая, светлая (окна выходят на восточную сторону; во двор, не на дорогу!), чистая, в нормальном состоянии. Комнаты смежно-изолированные (зал 17,3 кв.м.; спальни 9,6 кв.м. и 7,7 кв.м.), есть балкон. Выполнен косметический ремонт: установлены окна ПВХ; произведена замена стояков отопления на пластик во всех комнатах; замена радиаторов отопления на алюминиевые в кухне и спальне; замена труб на кухне, в туалете и в ванной комнате. Сан. узел раздельный. Полы бетонные, не дерево. Мебель может остаться по договорённости (обсудим на просмотре). Подъезд в отличном состоянии. Все жильцы поддерживают чистоту и порядок в местах общего пользования и на придомовой территории. Ухоженная детская площадка. Отлично развита инфраструктура, все социально значимые объекты (детские сады 210, 361, школа 27, остановки общественного транспорта, магазины сетевые и небольшие, поликлиники детская и взрослая, банки, почта и т. д.) находятся ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418032](tel:+79136418032)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь комнат	9.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

