

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Кирпичный завод № 6, 8

Омская область, улица Кирпичный завод № 6, 8

3 900 000 Р

95 122Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 5

Этаж

Сертифицированное АН Дометрика предлагает к продаже уютную двухкомнатную квартиру в микрорайоне Городок Нефтяников, рядом с современным микрорайоном Модерн. Развитая инфраструктура, удобные подъездные пути. Множество учебных заведений делают привлекательным объект для инвестиции. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Установлены окна ПВХ, заменены межкомнатные двери, стояки водопровода и канализации, установлены счетчики водоснабжения. Квартира светлая, солнечная и очень теплая! Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается регулярными работами по обслуживанию и ремонту. Заменена кровля, водостоки. Вход в подъезд выложен тротуарной плиткой. Во дворе много зеленых насаждений! Тихо и уютно! На территории дома имеется наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также рядом есть различные магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. По условиям сделки: прямая продажа, возможна ипотека. Обременений и юридических сложностей нет, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. На сделку ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дометрика](#)

Телефон: [+79835634629](tel:+79835634629)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 2 |
| Этажей всего      | 5 |      |   |

