

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на 6-я Станционная улица, 23

Омская область, 6-я Станционная улица, 23

2 800 000 Р

87 500Р за м²



32.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Дом кирпичный. Построен по советским гостам - тёплый, с шумоизоляцией. Свежий капремонт дома с заменой крыши, обновлением фасада, ремонтом в подъездах с пластиковыми окнами. Квартира угловая, но это плюс для такого дома, т.к. стены толстые и тепла хватает. В комнате два окна - это свет, и хороший обзор на улицу и во двор. И можно сделать минидвушку. Состояние обычное, жилое, но ремонт, конечно, требуется. Окна ПВХ, трубы пластиковые, счётчики на всё. Есть кладовая из комнаты. Двор ухожен и благоустроен: спортивная и детская площадки, скамейки, свежий асфальт. Всегда есть места для парковки. Соседи - нормальные, спокойные люди. Микрорайон развит для комфортной жизни: школа, три садика, ТЦ АТ Маркет, ДК и сквер Железнодорожник, магазины, остановки рядом и пр. Никаких ограничений и обременений нет. Чистая продажа.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623898](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



