

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица 4-я Линия, 242

Омская область, улица 4-я Линия, 242

3 500 000 Р

83 333Р за м²



42.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире! АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже - светлая и очень теплая квартира станет удачной инвестицией для будущего ваших детей! - Уютная 2-комнатная квартира с очень удобной планировкой, которая идеально подойдет для воплощения всех Ваших дизайнерских идей. - При продаже мебель остается по согласованию с собственником. - Установлены современные окна ПВХ, заменены батареи и все трубы. - Состояние косметического ремонта сохраняет возможность проживания, оставляя при этом простор для дизайнерской мысли. - Дом расположен в отдалении от автомобильных дорог - Тихие и доброжелательные соседи. Придомовая территория ухожена. - Развитая социальная инфраструктура - в пешей доступности: разнообразные магазины Пятерочка, Магнит, Ярче, Хитрый рынок 2 детских сада, 2 школы, точки бытового обслуживания, поликлиника, театр Галерка, Омский Цирк, парк 30-летия ВЛКСМ - Квартира находится в тихом, спокойном микрорайоне с хорошей транспортной развязкой на одной из основных дорожных магистралей города. - До остановки общественного транспорта (Завод им. Баранова) или трамвайной остановки Поликлиника (трамвай 2)- 5 минут пешком. Рассмотрите вариант обмена на 1 ком. квартиру в районе пос. Чкаловский с Вашей доплатой ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136102367](tel:+79136102367)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

