

Купить квартиру за 4 090 000 рублей на Спортивный проезд, 3

Омская область, Спортивный проезд, 3

4 090 000 Р

95 116Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

На чистой продаже 2- комнатная квартира в шикарном районе города. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Иртышская набережная в 200 метрах, улица Маркса в трех минутах пешего шага, ТЦ Каскад, Гимназия, сады, спортивные школы, все что необходимо для комфортной жизни. Дом кирпичный, очень теплый. Квартира расположена на первом этаже, балкон отсутствует. Окна установлены ПВХ. Все коммуникации в хорошем состоянии. В квартире выполнена функциональная перепланировка (узаконена) Показ в любое удобное для вас время. Квартира жилая, готова к проживанию. Ключи на сделке. -чистая продажа -один взрослый собственник -документы готовы -без долгов и обременений -помощь в оформлении ипотеки.

0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136617893](tel:+79136617893)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |



