

Купить квартиру за 3 345 000 рублей на улица Энтузиастов, 3

Омская область, улица Энтузиастов, 3

3 345 000 Р

74 333Р за м²



45.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаю к приобретению двухкомнатную квартиру площадью 45 кв.м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1968 году. Квартира на верхнем этаже, это лучший вариант для тех, кто любит отдохнуть в тишине после рабочего дня. Вы можете быть уверены в отсутствии посторонних шумов с этажа выше. Окна выходят во двор, где также имеется парковка для вашего автомобиля. Жилая площадь составляет 31.3 квадратных метра, а площадь кухни - 6.9 квадратных метров. Квартира оборудована газом, что позволит вам готовить вкусные блюда без лишних затрат. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Расположение квартиры очень удобное – рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазин ОКЕЙ, детский сад №314, школа, аптеки, остановка общественного транспорта, поликлиника, Первомайский кинотеатр, Первомайский рынок и другие социально-значимые объекты. Хотя квартира требует ремонта, это отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. В собственности более 5 лет. В договоре вся сумма. Возможна покупка в ипотеку. Это прекрасная возможность ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Станислав](#)

Телефон: [+79927004272](tel:+79927004272)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	31.30 кв. м
Площадь кухни	6.90 кв. м		



