

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Карбышева, 27А

Омская область, поселок Ленинский, улица Карбышева, 27А

3 500 000 Р

120 690Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

**\*\*Продается уютная однокомнатная квартира в отличном районе – идеальный вариант для жизни и инвестиций!\*\*** Расположена на втором этаже пятиэтажного дома в спокойном, спальном микрорайоне, в шаговой доступности от железнодорожного вокзала. Квартира полностью готова к заселению – выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, балкон застеклен, на полу – линолеум. установлены приборы учета. Вся мебель, **\*\*стиральная машина\*\***, **\*\*холодильник\*\*** и **\*\*газовая плита\*\*** остаются – можно въезжать и жить с комфортом! **\*\*Почему стоит купить именно эту квартиру?\*\*\***  **\*\*Отличное расположение\*\*** – рядом **\*\*остановка общественного транспорта\*\*** (1 минута пешком), **\*\*магазины\*\*** («КБ», «Ярче», «Магнит», «Пятерочка», «Овощи/Фрукты», «Парфюм Лидер», «Марамет»).  **\*\*Всё для жизни рядом\*\*** – **\*\*две поликлиники\*\***, **\*\*школы\*\***, **\*\*детские сады\*\*** в пешей доступности.  **\*\*Тихие соседи\*\*** – спокойная и комфортная атмосфера.  **\*\*Качественный ремонт в подъезде\*\*** – новые **\*\*двери и окна ПВХ\*\***, приятная обстановка.  **\*\*Два взрослых собственника\*\*** – быстрая и безопасная сделка. **###** **\*\*Дополнительные преимущества:\*\***  **\*\*Помощь в одобрении ипотеки\*\*** – сделаем процесс максимально простым.  **\*\*Полная юридическая и финансовая безопасность\*\*** – гарантируем чистоту сделки. Это не просто квартира – ...

0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Кудинова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79178403983](tel:+79178403983)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

