

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Мира, 37

Омская область, проспект Мира, 37

7 500 000 Р

100 000Р за м²



75.00 м²

Общая

51.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Отличная квартира в кирпичном доме сталинской серии для ценителей надежности и советских стандартов. Просторная полнотражная квартира в кирпичном доме с удобной планировкой и отличной шумоизоляцией. Все комнаты изолированы. В подъезде всего 8 квартир. Доброжелательные и интеллигентные соседи. Видеонаблюдение в подъезде и на улице. Имеется подвальное помещение (овощехранилище). В квартире новые стояки и разводка с итальянскими радиаторами отопления. На доме установлен тепловой счетчик. Окна ПВХ немецкие с выходами на 3 стороны дома, но не на дорогу. Натяжные потолки. В квартире остается кухонный гарнитур и газовая плита. Очень развитая инфраструктура. Школа 94, лицей 166, детские сады 222, 195 не переходя дорогу. Рядышком любимый многими Советский парк. Удачное расположение квартиры способствует тому, что ее можно использовать и в качестве офисного помещения, так как цокольный и первый этажи выкуплены под коммерческую недвижимость. Ипотеку помогу оформить.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136709018](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	51.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

