

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 10-я Чередовая улица, 25

Омская область, 10-я Чередовая улица, 25

4 000 000 Р

102 564Р за м²



39.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Квартира в тихом спокойном районе, светлая, просторная и тёплая. Окна выходят на юг. Над квартирой технический этаж. имеется общий закрываемый тамбур на 2 квартиры. Во дворе детская и спортивная площадки. придомовая территория ухожена. Рядом с домом находятся: 2 общеобразовательные школы, детский сад, спортивная школа и школа искусств, библиотека, поликлиника, стоматологии, парикмахерские, СТО с автомойкой, пункт полиции. Во дворе соседнего дома организован кинотеатр под открытым небом. в соседнем доме располагается отделение почты России. В шаговой доступности расположены Культурно-досуговый центр, ресторанно-гостиничный комплекс, спортивный комплекс с бассейном, стадионом (зимой- катком) и большой деревянной горкой. Недалеко от дома находится остановка общественного транспорта, конечная остановка. в шаговой доступности имеется остановка пригородных электропоездов. Рядом с домом много супермаркетов, магазинов, торговых комплексов. Недалеко организованы точки горячего питания, в том числе пиццерия, шашлычная, Rostics.

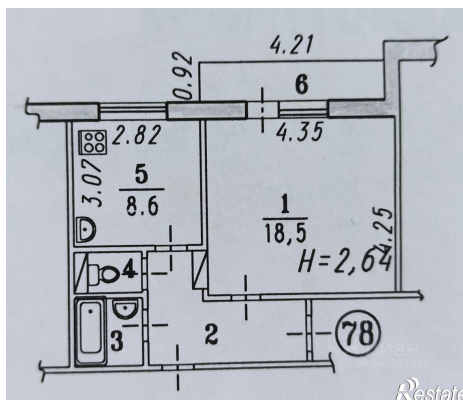
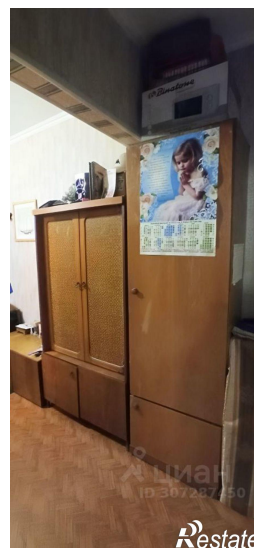
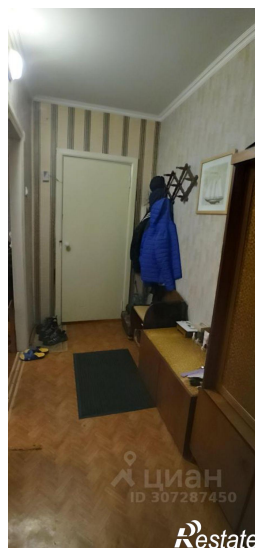
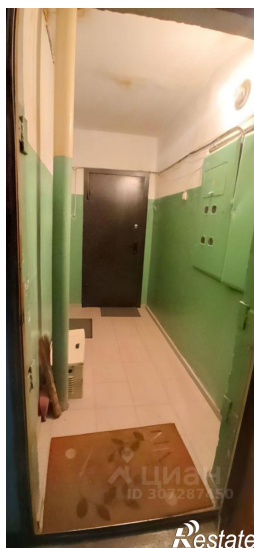
👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136028616](tel:+79136028616)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры							
№ по плану здания комнат, корид., и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по вн. обмеру	
			квартиры	из нее			лоджий, балконов, веранд и кладовых (с коэф.)
				жилая	подсобная		
1	Комната			18,5		2,64	
2	Коридор				7,2	2,64	
3	Ванная				2,6	2,64	
4	Туалет				1,1	2,64	
5	Кухня				8,6	2,64	
6	Лоджия					1,9	
ИТОГО:		39,9	38,0	18,5	19,5	1,9	

