

Купить квартиру за 2 599 000 рублей на 4-я Марьяновская улица, 2

Омская область, 4-я Марьяновская улица, 2

2 599 000 Р

70 243Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

ЛЕНИНСКИЙ ОКРУГ Г. ОМСКА ПРОСТОРНАЯ 1К КИРПИЧНЫЙ ДОМ 4 ЭТАЖ \_\_\_\_ Функционал квартиры позволяет разместить: - КОМНАТА 18 М2 возможно размещение детской зоны, зоны для отдыха, рабочего места, системы хранения - КУХНЯ 11,5 М2 место для приема и приготовления пищи, возможно размещение зоны для отдыха - КОРИДОР размещение системы хранения - САНУЗЕЛ совмещен ----- Практичная планировка Возможность воплотить свои идеи В доме используются электроплиты Современный пассажирский лифт Дружелюбные соседи ----- В радиусе от дома: - Школа 68, 100 - Детский сад 396 - Школа - интернат 11 - Остановка общественного транспорта ДРСУ - Продуктовый магазин - Супермаркет Пятерочка - Ветеринарная государственная клиника - ТК Мир - Сквер Красная звезда - Почтовое отделение 14 - АЗС Топлайн , Заря - МСЧ 4 - Санаторий Железнодорожник - Гостиница Родник - Банно- гостиничный комплекс Райская лагуна , Сим - Сим - Пейнтбольный клуб 86 калибр - Автомойка - Автоцентры - Автомагазины ----- Заинтересовало предложение? Звоните! Оперативно организую показ! Живите, где хотите! С агентством недвижимости Элит-Сити!

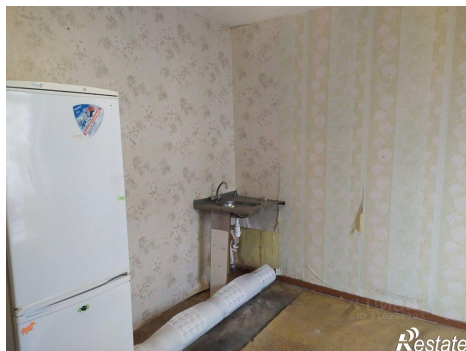
👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

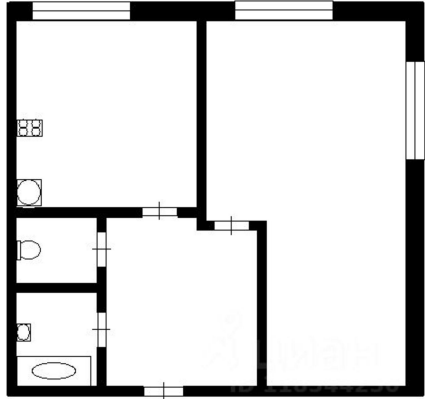
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831125265](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |





Restate