

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Серова, 1

Омская область, поселок Ленинский, улица Серова, 1

4 500 000 Р

88 235Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Успейте купить квартиру, которая подходит именно вам! Предлагаем рассмотреть отличный вариант квартиры с частично готовым ремонтом. Спальня, кухня и санузел полностью выполнены в нейтральных цветах. Коридор и большой зал площадью более 22 квадратных метров - Ваше личное пространство для реализации любых мечтаний в ремонте! Заменены все коммуникации - трубы водоснабжения, канализации, отопления, счётчики, проводка (не менялась на медь только в зале и коридоре). Дополнительная вентиляция ванной и вентилируемый пол обеспечат Вам чистый воздух 24/7! А толстые (в 2,5 кирпича) стены гарантируют тепло и уют ещё на многие года! Имеется просторный сухой подпол. Район с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности торговый комплекс Серова, магазин Красное и белое, кулинария Грильяж, магазин кондитерских изделий Сладонез, сеть кондитерских Провиант, салон, парикмахерская Спектр, салон оптики Прима, кофейня Coffee x Milk, отделение службы доставки Ozon, Voxderry. рядом детский сад 247 комбинированного вида, детский сад 276, Гимназия 75. В десяти минутах ходьбы находится кинотеатр Галактика и улица Иртышская Набережная где можно прогуляться в любое время года и насладиться природой. Есть все необходимое для комфортного проживания. Покупателю поможем в одобрении ипотеки под наиболее ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200704](tel:+79836200704)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 35.90 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

