

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Калинина, 38

Омская область, Калачинск, улица Калинина, 38

4 400 000 Р

104 762Р за м²



42.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

На продаже 2-комнатная квартира на 2-м этаже 2-х этажного панельного дома в центральной части г. Калачинска по ул. Калинина, д. 49 (в здании ЗАГС). Комнаты изолированные. Квартира теплая, светлая. Окна ПВХ. В квартире сделан косметический ремонт. Заходи и живи. Мебель частично остается в подарок новым жильцам. Санузел отдельный, сантехника в хорошем рабочем состоянии, установлена ванна. Есть бойлер (водонагреватель). Чистый подъезд, порядочные соседи. Около дома есть небольшой участок под огород и гараж с прилегающей к нему территорией, которая огорожена забором из профлиста (там установлен каркасный бассейн, можно организовать зону отдыха или использовать так же под огород). Удобное местоположение: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, дет. садик, Гимназия, универсам Магнит, магазины, Кулинария, Аптека. Возможна покупка в ипотеку или с использованием средств материнского капитала. Потенциальному покупателю возможен ТОРГ!

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости ЭТАЖИ 55](#)

Телефон: [+79095364328](tel:+79095364328)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2		

