

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Вокзальная, 80

Омская область, Калачинский район, Калачинск, ул Вокзальная, 80

4 900 000 Р

94 231Р за м<sup>2</sup>

52.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

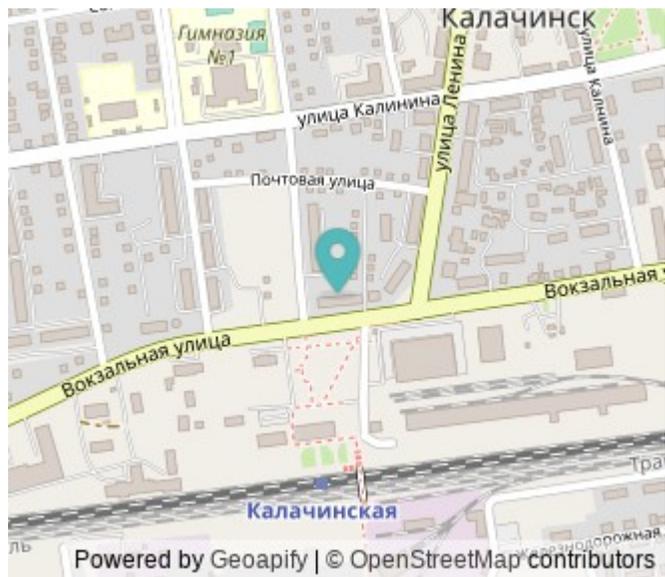
Этаж

На продаже 2-комнатная квартира на 4-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1991 года постройки по ул. Вокзальной, д. 80 (напротив ж/д вокзала). Замечательная планировка: 2 изолированные комнаты, окна на обе стороны, просторные кухня и прихожая. Квартира теплая, светлая. Окна ПВХ, есть теплый балкон (застеклен ПВХ, в зимнее время открыт). В квартире выполнен современный косметический ремонт качественными отделочными материалами. Заходи и живи. В интерьере комнат подобраны нейтральные тона, что придает квартире особый уют. Вся новая встроенная мебель (кухонный гарнитур и шкаф-купе в коридоре), а также практически вся мебель и вся встроенная бытовая техника остается в подарок новым жильцам. Спальня на юг, очень солнечная, установлен кондиционер. Санузел раздельный, сантехника в отличном рабочем состоянии, установлена ванна, есть электрический полотенцесушитель. Установлены новые водонагреватели для ванной и кухни, счетчики воды поменяны год назад. Установлен резервуар для воды объемом 1 куб + насос для бесперебойной подачи воды круглый год. Чистый подъезд, порядочные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места для авто. Удобное местоположение: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, дет. садик, Гимназия, ж/д и Авто вокзалы, магазины, оптовый рынок, аптека. 5 минут ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости ЭТАЖИ 55](#)

Телефон: [+79095364328](tel:+79095364328)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

