

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Калинина, 49

Омская область, Калачинский район, Калачинск, ул Калинина, 49

4 400 000 Р

104 762Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

На продаже 2-комнатная квартира на 2-м этаже 2-х этажного панельного дома в центральной части г. Калачинска по ул. Калинина, д. 49 (в здании ЗАГС). Комнаты изолированные. Квартира теплая, светлая. Окна ПВХ. В квартире сделан косметический ремонт. Заходи и живи . Мебель частично остается в подарок новым жильцам. Санузел раздельный, сантехника в хорошем рабочем состоянии, установлена ванна. Есть бойлер (водонагреватель). Чистый подъезд, порядочные соседи. Около дома есть небольшой участок под огород и гараж с прилегающей к нему территорией, которая огорожена забором из профлиста (там установлен каркасный бассейн, можно организовать зону отдыха или использовать так же под огород). Удобное местоположение: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, дет. садик, Гимназия, универсам Магнит , магазины, Кулинария, Аптека. Возможна покупка в ипотеку или с использованием средств материнского капитала. Потенциальному покупателю возможен ТОРГ!

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605097](tel:+79136605097)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		

