

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Малиновского, 6/1

Омская область, улица Малиновского, 6/1

3 800 000 Р

108 571Р за м²



35.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

На продаже светлая, тёплая и очень уютная 1-комнатная квартира удачной планировки с большой кухней, не угловая. Сделан косметический ремонт, на полу ламинат хорошего качества, по всей квартире натяжные потолки, установлены окна ПВХ, балкон застеклён ПВХ, установлены приборы учёта воды и газа, в комнате большой шкаф купе, вся мебель и техника остаётся. Есть тамбур на 2 квартиры, отличные соседи. В подъезде и во дворе установлено видеонаблюдение. Управляющая компания хорошо следит за порядком в доме, всегда чистый подъезд, всё ремонтируется во время. Во дворе большая детская площадка, много парковочных мест, летом весь двор в цветах. Вся инфраструктура в шаговой доступности. За домом 2 остановки транспорта, магазины Пятерочка и Магнит, Лента, аптека. В шаговой доступности школа 120, 106, 4, детский сад 56, 81, 88. Рядом парк На Королева, Первомайский кинотеатр, рынок, поликлиника 11. Документы готовы к продаже, один взрослый собственник, без долгов и обременений, чистая продажа.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831110759](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



