

Купить квартиру за 2 380 000 рублей на Российская улица, 17А

Омская область, Крутая Горка, Российская улица, 17А

2 380 000 Р

48 571Р за м²



49.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Крутая Горка по адресу: Российская улица, 19. Расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры — 49.1 кв. м, жилая площадь — 31.4 кв. м, просторная кухня занимает 9.3 кв. м. Высокие потолки (2.95 метра) создают ощущение простора. Окна выходят на обе стороны — во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что дает возможность для разнообразной мебелировки. Кухня достаточно большая, чтобы разместить как кухонный гарнитур, так и обеденную зону. Санузел раздельный и в хорошем состоянии. Дом находится в отличном состоянии, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных затратах на ремонт. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Во дворе предусмотрены места для парковки, что удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни — рядом. Также поблизости есть магазины, где можно купить все необходимое. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться в любую часть города. Квартира продается ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136513901](tel:+79136513901)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

