

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на проспект Менделеева, 37

Омская область, проспект Менделеева, 37

12 500 000 Р

156 250Р за м²



80.00 м²

Общая

49.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира в микрорайоне Заозёрный, по адресу: проспект Менделеева, 37. Общая площадь составляет 80.7 кв. м, жилая площадь — 49.1 кв. м, а кухня впечатляет своей площадью в 10.2 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.66 метра, что добавляет простора и света. В квартире раздельный санузел и уютная лоджия с видом на улицу. Жилье в отличном состоянии, с качественным ремонтом и удобной планировкой, которая позволит комфортно разместиться большой семье. Дом ухоженный и поддерживается в отличном состоянии. Для удобства жителей в доме есть новый лифт и мусоропровод. Парковка рядом с домом, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, клиники и другие объекты социального назначения, которые сделают вашу жизнь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность и удобное сообщение с другими районами города. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136601330](tel:+79136601330)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



