

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Печникова, 389

Омская область, улица Печникова, 389

3 900 000 Р

86 667Р за м²

45.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

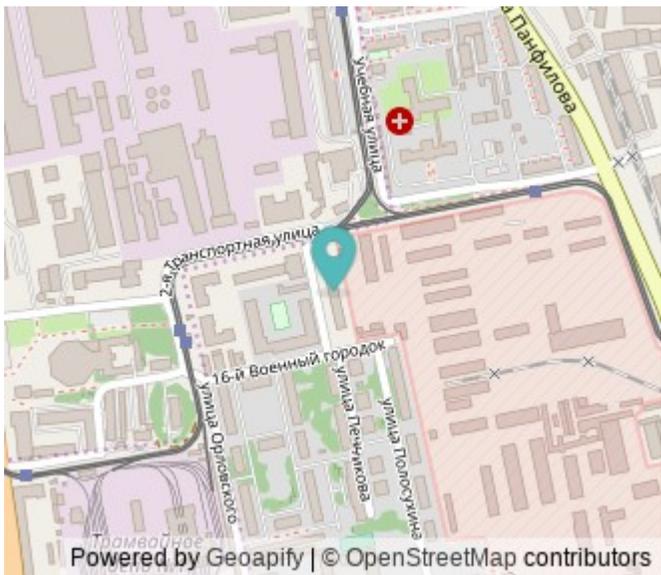
Этаж

Квартира для тех, кто ценит спокойствие и тишину в центре города, а также возможность выполнить ремонт на свой вкус. Находится квартира в уютном, зеленом микрорайоне 16 Военный городок, за театром кукол Арлекин, ост. Цирк. Рядом с домом супермаркет Магнит, в пешей доступности Бульвар Победы и Иртышская набережная, большое количество маршрутов общественного транспорта. Дом кирпичный, 1975 года постройки, на площадке три квартиры. Выполнен капитальный ремонт крыши, в подъезде окна ПВХ, подвал сухой. В квартире две комнаты на разные стороны, кухня, балкон застеклен (дерево), санузел отдельный; квартира не угловая, очень теплая. Для комфортного проживания потребуются вложения. Это возможность создать свое пространство, не переплачивая за добротный, но устаревший ремонт. Учитывая местоположение и стоимость квартиры, это отличное предложение как для проживания, так и для инвестиций. Квартира свободна; без перепланировки, долгов и обременений; в собственности более 15 лет. Чистая продажа, быстрый выход на сделку.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616674](tel:+79139616674)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

