

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Светловская улица, 14

Омская область, Светловская улица, 14

5 000 000 Р

125 000Р за м²



40.00 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в хорошем состоянии. Общая площадь составляет 40,8 кв. м, жилая площадь — 27,1 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает много света и свежего воздуха. Квартира имеет продуманную компактную планировку (нет бесполезной площади): - гостиная 16 кв.м. правильной формы, с удобной небольшой нишей в стене, куда встроен шкаф-купе. Для комфортного проживания установлен кондиционер. - спальная комната 11 кв.м, с шикарным французским окном в пол и выходом на балкон с панорамным остеклением. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для релаксации с шикарным видом. - изолированное помещение кухни площадью 6 кв.м. не имеет внешнего уличного окна, зато позволяет максимально органично задействовано всё пространство: достаточно места, как для большого кухонного гарнитура с рабочей зоной, так и обеденной зоны, - в совмещенном санузле есть удобная глубокая ниша под стиральную машину и встроенный шкаф. Расположение дома предлагает все удобства инфраструктуры, в шаговой доступности: д/сады номер 15, 258, 351, 349, 317, СОШ номер 108 и 99, поликлиника номер 10 (взрослая и детская, стационар), МФЦ, ГМ ЛЕНТА, аптеки ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836201298](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



