Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Омск, улица Фёдора Крылова, 8

Омская область, Омск, улица Фёдора Крылова, 8

4 300 000 Р

95 556Р за м^2

45.00 м^2	7.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 105366256 Продается двухкомнатная квартира недалеко от набережной! Не упустите свой шанс приобрести отличную квартиру по привлекательной цене и выгодной ставке по ипотеке 14.75%! Ищете уютное жилье в прекрасном районе? Мы предлагаем Вам замечательную двухкомнатную квартиру, расположенную всего в нескольких шагах от набережной и рядом со сквером — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе! Основные характеристики квартиры: • Площадь: 45,3 кв.м.; • Косметический ремонт, готова к заселению; • Частично заменены коммуникации; • Вывод под кондиционер для комфортного проживания в любое время года; • Удобная кладовая комната, которую можно обустроить как гардеробную; • Окна выходят на солнечную сторону. Дом теплый, территория огорожена, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Двор чистый и ухоженный, общая детская площадка, объединяющая два дома - отличное место для игр и общения с соседями. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады № 87, № 247, ЦРР-ДС № 197, гимназия №75, детский санаторий №1, детская поликлиника № 6, торговые центры, Ленинский рынок, железнодорожный вокзал, кинотеатр Галактика, скверы, Иртышская набережная. Отличная транспортная доступность. Перспектива инвестиций– высокий спрос на аренду ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Миролеева Юлия

Телефон: +79647830672

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м