

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Омск, 3-я Любинская, 17

Омская область, Омск, 3-я Любинская, 17

3 900 000 Р

118 182Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к продаже однокомнатную квартиру в спальном районе Левого берега. -Общая площадь: 33.8 м, кухня: 9 м. -В квартире выполнен косметический ремонт, можно заезжать и сразу жить. -Готовы быстро выйти на сделку - в квартире сейчас никто не проживает и все документы готовы. -Просторный совмещенный санузел с качественной сантехникой. -В квартире заменены коммуникации и электропроводка. -Новые радиаторы отопления. -5-ти этажный дом Омской серии, 1993 года постройки. - Широкие подъезды и лестницы, в подъезде был выполнен ремонт в 2024 году, свежее-крашеные стены, очень приятный аромат, чисто и прилично. -В доме установлен новый домофон, хорошая управляющая компания, спокойные соседи. -Благоустроенный уютный двор с детской и спортивной площадкой, парковка во дворе дома. -Район с развитой инфраструктурой: Школа 10, Детский сад 119, поликлиники, магазины Магнит, КрасноеБелое, Пятерочка и другие, остановки общественного транспорта. -До центра города 20 минут. -Без обременений. -Возможна ипотека. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Поможем с оформлением ипотеки. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным ...

👁 2 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](tel:+79139619346)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



