

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Омск, Октябрьский район, Кузнецова, 6а

Омская область, Омск, Октябрьский район, Кузнецова, 6а

4 600 000 Р

102 222Р за м²



45.00 м²

Общая

33.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает ОТЛИЧНУЮ 2-х -комнатную в Октябрьском районе!!! Кирпичный, теплый дом!!! Все окна -ПВХ. Потолки- натяжные. На полу-ламинат и качественный линолеум. Фирменные межкомнатные двери. Комнаты изолированы!!! Выходят на обе стороны дома (бабочка). Лоджия выходит во двор(БОНУСом есть собственный подпол). Шумоизолирующая качественная входная дверь. Сан. узлы- отдельные (в обоих есть полы с подогревом, который можно регулировать самим). Выложены качественной плиткой. Удобный этаж (т.к дом без лифта) и хорошие соседи. Всегда много парковочных мест. В ПОДАРОК: кухонный гарнитур и шкафы-купе в комнатах!!! Отлично развитая инфраструктура!!! Рядом: ПКиО им.30 летия ВЛКСМ, д/с 13 (прямо во дворе), все магазины, бассейн Альбатрос, Физкультурный институт, оптовый рынок на 3-м разъезде, магазины. Остановка общественного транспорта 3 мин. Документы готовы. Быстрый выход на сделку! Без долгов, без обременений. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ 14,99%!!! Страховая гарантия Профессиональной ответственности Компании!!! Наши сделки страхуются! Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам Российской Гильдии риэлторов двухкомнатная ...

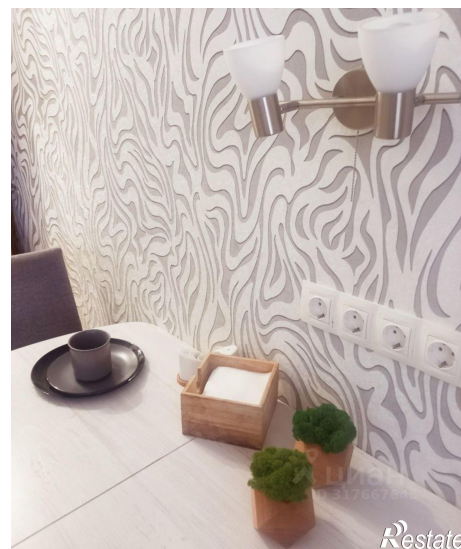
👁 0 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

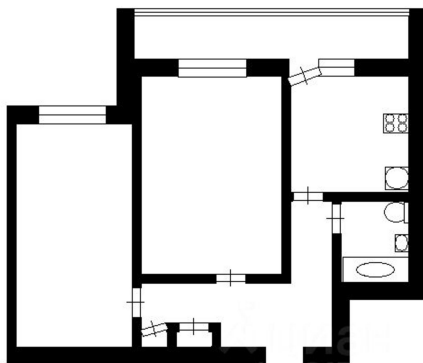
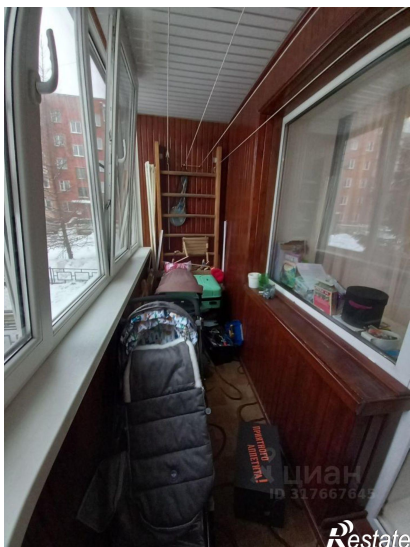
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](tel:+79139619346)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Restate