

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Рокоссовского, 6

Омская область, улица Рокоссовского, 6

5 500 000 Р

88 710Р за м<sup>2</sup>

62.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

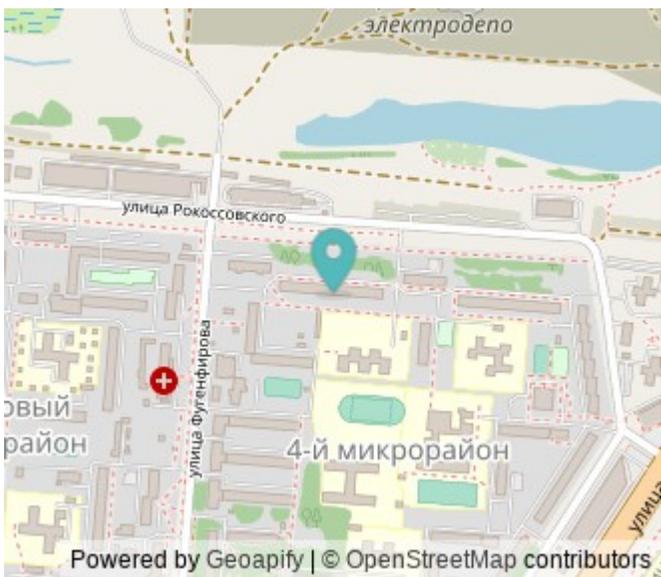
Этаж

Предлагаю Вашему вниманию просторную 3-х комнатную квартиру с лоджией на втором этаже в КАО, 1982 года постройки. Общая площадь квартиры 62,3 м<sup>2</sup> Комнаты изолированные ( 17,0 -10,2 -11,3 ), кухня - 8,5 м<sup>2</sup>, лоджия - 5м<sup>2</sup>. Санузел раздельный. Лоджия площадью 5 квадратных метров – ваше личное пространство для утреннего кофе под пение птиц или вечерних посиделок в теплые летние ночи. Дом находится в тихом, зелёном дворе, расположен в районе с развитой инфраструктурой. Вид во двор создает ощущение уединенности и покоя. Второй этаж – идеальный баланс: никакого подъема по высоким лестницам, но и шума первых этажей. Рядом с домом в 60-ти м, находится районная поликлиника, почтовое отделение №81 . Также, в шаговой доступности единственный в городе детсад с антилактозной диетой. Закрепление в две школы №49 и № 28 Транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. Остановка общественного транспорта в 7 минутах ходьбы. Внутренний дворик обустроен футбольно-баскетбольной площадкой, тренажёрами для пожилых людей и детскими качелями. В квартире частично выполнен косметический ремонт, окна пвх. Косметический ремонт дает свободу для воплощения своих дизайнерских идей – добавьте ярких акцентов или сохраните лаконичный стиль, здесь уже есть основа для счастливой жизни. Идеальный ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Синдирева Анна Александровна](#)

Телефон: [+79880130701](tel:+79880130701)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

