

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица 75-й Гвардейской Бригады, 20

Омская область, улица 75-й Гвардейской Бригады, 20

3 350 000 Р

76 136Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Светлая просторная квартира расположена на высоком этаже с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию в течение всего дня. Главное преимущество — панорамный вид из спальни на лесной массив, создающий ощущение уединения и покоя. Сверху соседи отсутствуют, а звукоизоляция между этажами позволяет наслаждаться тишиной. Квартира полностью готова к проживанию: установлены пластиковые окна с качественной фурнитурой, заменены радиаторы отопления и вся сантехника, включая бойлер для бесперебойного снабжения горячей водой. Состояние жилья отличное — проведён косметический ремонт с использованием практичных материалов нейтральных тонов. Расположение объекта сочетает преимущества спокойного жилья и развитой инфраструктуры. В шаговой доступности — супермаркеты Пятёрочка и Магнит, аптека, пункты выдачи Ozon и Wildberries, магазин Ярче. В соседнем дворе находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. В 300 метрах — детская поликлиника. Транспортная доступность на высоком уровне: у дома расположена автобусная остановка с маршрутами в центр и к ключевым транспортным узлам. Рядом — парковая зона для прогулок и отдыха. Дом содержится в отличном состоянии: кровля полностью заменена в 2023 году, придомовая территория ухожена, во дворе всегда есть свободные ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136214255](tel:+79136214255)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



