

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Яковлева, 166

Омская область, улица Яковлева, 166

5 950 000 Р

116 667Р за м²



51.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается совершенно особенная квартира студия с сауной в центре города, в районе с отличной инфраструктурой. Квартира светлая, современная с хорошей тепло и звукоизоляцией на 5 этаже 6 этажного кирпичного дома. Над квартирой технический этаж высотой 1,7 м, по голове никто не бегают и не прыгает, а крыша далеко и это позволило сделать над лоджией кладовку объёмом более 5 м3! В квартире сауна с финским оборудованием (печь и стеклянная дверь), облицованная брашированной вагонкой из ангарский лиственницы класса Экстра. Ремонт: итальянский натяжной потолок, светодиодные светильники с тремя типами освещения и плавной дистанционной регулировкой яркости, окна ПВХ, ламинат. Совмещённый санузел площадью 4,4 м2 облицован итальянским кафелем, сантехника Испания. На кухне итальянский кухонный гарнитур фирмы Берлони с газовой панелью, вытяжкой, духовым шкафом. Большая (84 см) чешская мойка из искусственного камня с современными смесителями с гибкими изливами для водопроводной и фильтрованной воды (Аквафор трио). Все приборы учёта установлены и поверены. В коридоре встроенный шкаф с зеркальной дверью производства США. Входная дверь из нержавеющей стали толщиной 4 мм. Окна квартиры выходят на юг(спальня во двор с отличным видом на берёзы и голубые ели) и север (студия на ул.Яковлева) В ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321355](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

