

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Батумская улица, 28/1

Омская область, Батумская улица, 28/1

4 000 000 Р

108 108Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира расположена в тихом, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается удачной планировкой и качественным косметическим ремонтом: ровные стены, практичный линолеум на полу, современные окна ПВХ. Санузел отделан кафельной плиткой, установлены приборы учета. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Район обладает всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. В пешей доступности расположены гипермаркет «Лента», сетевые магазины «Магнит» и «Пятёрочка», а также торговые павильоны с повседневными товарами. Для семей с детьми в шаговой доступности находятся детские сады №207 и №253, школы №83, №104 и №110. Рядом расположен ДК «Железнодорожник» с детскими творческими коллективами и сквер с просторной игровой площадкой. Для любителей активного отдыха вблизи дома есть Спортивный дворец им. Кожевникова, а за домом начинается березово-сосновая роща — идеальное место для прогулок. Транспортная доступность на высоком уровне: остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Вблизи расположены взрослая и детская поликлиники, что добавляет удобства для жильцов. Двор ухоженный, озелененный, подъезд содержится в чистоте, а соседи отличаются ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Епанчинцева Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79615547609](tel:+79615547609)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

