

Купить квартиру за 5 170 000 рублей на 6-й Амурский проезд, 14

Омская область, 6-й Амурский проезд, 14

5 170 000 Р

161 563Р за м²



32.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 105823707 Агентство недвижимости Ледон предлагает Вам однокомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК Новый Амур . Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из самых активно развивающихся микрорайонов города. Дом кирпичный (3 подъезда). Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки натяжные, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены: межкомнатные двери, радиаторы отопления (разводка горизонтальная), сантехническое оборудование (санузел - совмещенный), счетчики горячей и холодной воды. Окна выполнены из ПВХ-профиля. Входная дверь металлическая, лоджия застеклена до пола. В подъезде на лестничной площадке расположено 4 квартиры, грузопассажирский лифт, лестничные пролеты удобные, максимально приспособлены для перемещения людей или грузов. Придомовая территория огорожена и благоустроена, имеются: современная спортивная и детская площадка, пешеходная - прогулочная зона. Парковочная площадка оснащена достаточным количеством машиномест. В шаговой доступности от дома расположена торгово-бытовая инфраструктура микрорайона: магазины, ГМ Лента , ГМ Лемана Про , детские дошкольные и образовательные учреждения (центр развития ребенка - детский сад 44, СОШ 96) и др. ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139618970](tel:+79139618970)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



