

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Машиностроительная улица, 5

Омская область, Машиностроительная улица, 5

4 200 000 Р

110 526Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

16-этажного жилого дома в микрорайоне Южный. Квартира в идеальном состоянии, сделан стильный ремонт, можно заехать и жить. Описание квартиры: \* Оптимальная планировка: большой холл , светлая и просторная гостиная (18кв.м) уютная кухня (10 кв.м), отдельный санузел. \* Окна ПВХ \* В 2023 г. Полностью заменена система отопления, радиаторы, и проводка по всей квартире. \* Высота потолков: 2,5 м. \* В холле встроенный шкаф \* В 2023 году был сделан евроремонт: в холле, кухне и санузел застелена плитка, а в комнате высококачественный ламинат \* Натяжные потолки во всех комнатах \* Входная дверь — заменена в 2022 \* Имеется закрытый большой тамбур на 2 квартиры, где можно разместить коляску, велосипеды и даже поставить шкаф при необходимости. \* Низкие платежи по ЖКХ. Дом и подъезд: \* Дом монолитный. \* Имеется видеонаблюдение и круглосуточное дежурство вахтера \* Домофон, 1 грузовой и 1 пассажирский лифт. \* Наличие пандусов. \* Ухоженный подъезд \* Соседи — интеллигентные люди. Инфраструктура: \* Чистый район в природной зоне. \* Уютный зеленый двор с деревянными скамейками. \* Во дворе современная детская площадка \* В 5 мин. ходьбы расположены школы, садик \* Рядом с домом остановки общественного транспорта \* Магазины федеральных сетей, салоны красоты, аптеки в шаговой доступности. \* Гипермаркет и ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139711435](tel:+79139711435)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



