

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица 22 Апреля, 12Б

Омская область, улица 22 Апреля, 12Б

4 200 000 Р

97 674Р за м²



43.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира в 5-ти этажке с полноценной кухней МЕСТО Уютное тихое место расположенное за ДК Звездный . Из окна дома прекрасно виден вход в школу 63, прямо за домом расположен детский сад 312, прямя рядом с домом будет проходить прогулочная пешеходная зона от ул. Энтузиастов, до ул. Химиков (уже облагораживается территория). До КДЦ Кристалл(самое сердце Нефтяников) 10 минут, здесь расположено множество кафе, магазинов, кинотеатр, а также вход в Советский парк. ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА От остановка ДК звездный идет 6 маршрутов общественного транспорта, что позволяет добраться в самые популярные места города. До ост. Голубой огонек, можно добраться за 30-40 минут, за 10-15 минут можно доехать до Политеха. ПЛАНИРОВКА И ФУНКЦИОНАЛ КОМНАТ Не смотря на то, что комнаты смежные функционал комнат продуман очень удачно. Зал 18 м.кв. поделен на две зоны, рабочую и зону отдыха. Если рабочая зона не нужна, ее легко можно использовать как дополнительную спальню. В спальней комнате прекрасно входит полноценная кровать и шкаф. Кухня не стандартно большего размера, по сравнению с такими же в этих планировочных решениях. Здесь помещается полноценный обеденный стол, где свободно разместятся 3-4 человека. Прекрасный открытый балкон с которого открывается чудесный вид на будущую прогулочную дорожку, стройка ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136601819](tel:+79136601819)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



