

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на 2-я Совхозная улица, 11/1

Омская область, 2-я Совхозная улица, 11/1

4 850 000 Р

93 269Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2х-комнатная квартира в Омске на улице 2-я совхозная 11/1 Общая площадь квартиры составляет 52,5 , план квартиры прилагаю. -2 изолированные комнаты -большая кухня -застекленный балкон -совмещенный туалет и душ В подъезде сделан хороший ремонт, крыша дома была перекрыта в 2024году. Соседей не слышно , шумоизоляция отличная. На 5 этаж отдельная железная дверь на 4 квартиры фото прилагаю. Замена счетчиков была в 2025 году. Частично остается мебель ( кухонный гарнитур , шкаф, тумбочки, комод) Дополнительные преимущества и окружающая инфраструктура: -На 6 этаже большая кладовка, которая закреплена за данной квартирой, ключ только у собственника. -Две новые площадки 1-я с тренажерами 2-я для малышей (Фото приложила) -Чистый, ухоженный двор -в шаговой доступности детская поликлиника, детские сады, 113 СОШ и 17ДШИ, магазины Пятерочка , Ярче, Свежев, Бристоль и тд., почта. - 2 остановки общественного транспорта : 18-я северная (ближайшая, 100м) 24-я северная -по всему периметру дома и в подъезде установлены видеорекамеры.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831123951](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м



