

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Сулеймана Стальского, 6

Омская область, поселок Ленинский, улица Сулеймана Стальского, 6

3 990 000 Р

128 710Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира в кирпичном доме с отличной шумоизоляцией расположена в тихом районе, всего в 5 минутах ходьбы от Иртышской набережной. Удобная транспортная доступность: в шаговой доступности железнодорожный вокзал, остановки общественного транспорта, Ленинский рынок. Вокруг развитая инфраструктура — магазины, аптеки, поликлиника, детский сад и школа, что делает этот район привлекательным для жизни. Квартира находится в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. Просторный 6-метровый балкон увеличивает полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Внутри продуманная система хранения: встроенные шкафы, стеллажи, что особенно удобно для комфортного проживания. Кухня и санузел оснащены необходимой бытовой техникой, в ванной комнате установлена большая акриловая ванна. Вся мебель и техника остаются новому владельцу по договоренности. Подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательные, на этаже и в тамбуре поддерживается порядок. Дополнительная безопасность обеспечена видеонаблюдением с возможностью удаленного просмотра через мобильное приложение, архив записей хранится 14 дней. Этот вариант подойдет тем, кто ценит тишину, удобство расположения и готовность к заселению без дополнительных затрат. Квартира идеальна для ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Серкова Валентина Алексеевна](#)

Телефон: [+79060977523](tel:+79060977523)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

