Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Пролетарская улица, 4

Омская область, Калачинск, Пролетарская улица, 4

4 200 000 Р

79 245Р за м^2

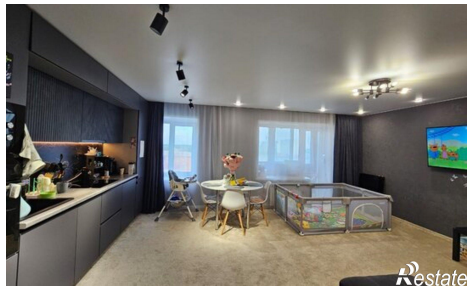
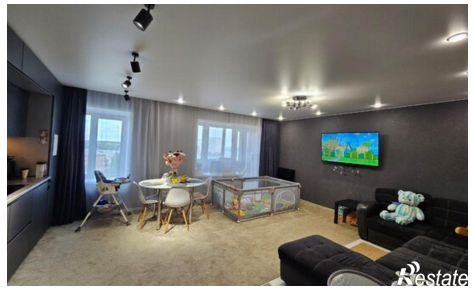
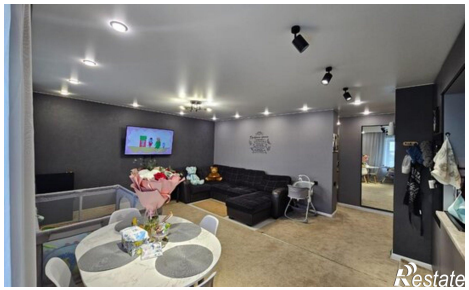
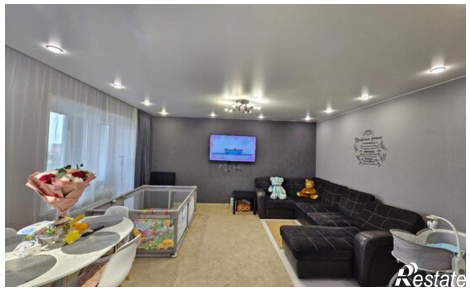
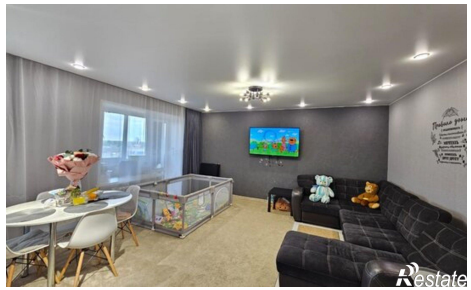
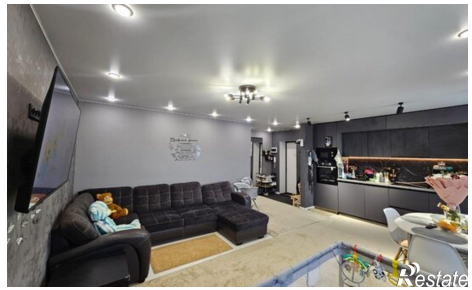
53.00 м^2	6 из 6
Общая	Этаж

На продаже 2-комнатная квартира на 6-м этаже 6-ти этажного кирпичного дома 1996 года постройки по ул. Пролетарской, д. 4 (в районе ж/д вокзала). Замечательная планировка: 1 изолированная спальня, большая совмещенная кухня-гостиная (30 кв.м.) и просторная прихожая. Квартира теплая, светлая. Окна ПВХ, есть лоджия (застеклена ПВХ). Проводился капитальный ремонт квартиры: пол и стены выровнены, натяжные потолки, ламинат, заменена электропроводка (медная), система отопления, а также все системы коммуникации (пластик). В квартире выполнен свежий современный косметический ремонт качественными отделочными материалами. Заходи и живи. В интерьере комнат подобраны нейтральные тона, что придает квартире особый уют. Новые межкомнатные и входная двери. Вся встроенная мебель и бытовая техника остается в подарок новым жильцам (кухонный гарнитур с электрической варочной панелью, холодильник, СВЧ-печь + шкаф-купе в спальне). Санузел раздельный, выложен кафельной плиткой, сантехника в отличном рабочем состоянии, установлена ванна. Есть бойлер (водонагреватель) + насос для бесперебойной подачи воды круглый год. Чистый подъезд, порядочные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места для авто. Удобное местоположение: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, дет. садик, Гимназия, ж/д ...

0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: Агентство недвижимости ЭТАЖИ 55

Телефон: +79095364328

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	6