

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Ватутина, 8

Омская область, улица Ватутина, 8

12 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается отличная 2-комнатная квартира в Омске, на улице Ватутина, 12. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 15 этаже 16-этажного дома, построенного в 2021 году. В квартире высокие потолки — 2.75 метра, что добавляет пространства и света. Квартира после евроремонта, готова к заселению. Просторная кухня площадью 10 кв. м оборудована всей необходимой техникой и мебелью. Планировка очень удобная, с одной лоджией, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Дом новый, ухоженный, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также удобным пандусом. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает жилье особенно удобным для семей с детьми. Условия продажи: прямая продажа от собственника, без комиссии. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все достоинства лично.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136208721](tel:+79136208721)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 15          |
| Этажей всего      | 16          | Площадь жилая | 32.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |               |             |



