

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на 21-я Амурская улица, 9

Омская область, 21-я Амурская улица, 9

4 300 000 Р

97 727Р за м²



44.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Капитальный ремонт крыши произведен в 2010 году. Продается двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь - 44,8 кв м (фото планировки прилагается). Удобная планировка - комнаты изолированные (15 кв м и 13,2 кв м), большая прихожая, есть помещение, которое можно использовать, как гардеробную. Квартира светлая, окна выходят во двор, на солнечную сторону. Просторная кухня 7,1 кв метр. Холодильник расположен в нише, тем самым увеличивая пространство кухни. Выполнен косметический ремонт - натяжной потолок, на полу линолеум, окна ПВХ. Балкон застеклен. Совмещенный санузел, установлены приборы учета. При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, стенка (в зале), шкаф-купе (в комнате) Инфраструктура: детская городская больница 4, детский сад 150, 282, 266, 313, 270, 240, детские сады 305, 14, 174, 325, Лицей 29, гимназия 159, школа 15, школы 14, 16, 17, 19, 23, 30, 91, 93, частная школа Новое поколение, колледж, Сибирский институт бизнеса и информационных технологий, Сеть аптек Фармакопейка, Госаптека, Семейная, сеть центр покупок Северный, Магазин Заря, Красное Белое, Планета Карамели, Малинка, салоны красоты, МСЧ-11, Сад Сибирь. Остановка 21-я амурская в 3 минутах от дома. Подъезд чистый. Управляющая компания Жилищник 3. Ремонт систем водоснабжения ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136107602](tel:+79136107602)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



