

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Молодежная, 13

Омская область, Магистральный, ул Молодежная, 13

4 500 000 Р

66 176Р за м²



68.00 м²

Общая

43.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Федеральное агентство недвижимости Полезные люди предлагает к продаже полнометражную 3-х комнатную квартиру в поселке Магистральный Омского района в непосредственной близости к городу Омск. Квартира светлая, теплая, уютная, расположена на 1 этаже 5-ти этажного дома. Отличная планировка: 3 изолированные комнаты, большая кухня 10,5 м2, отдельный санузел, просторный коридор 10 м2, санузел отдельный. Окна выходят на обе стороны дома. В квартире косметический ремонт: окна ПВХ, в комнатах и на кухне натяжные потолки, есть все необходимые приборы учета, заменены трубы, установлен бойлер. Бонусом покупателю остается кухонный гарнитур, газовая плита и обеденная зона (стол и угловой диван). Остальная мебель по договоренности. Чистый подъезд, уютный зеленый двор. Парковочных мест в достаточном количестве по всему периметру двора. Квартира находится в микрорайоне с хорошей и развивающейся инфраструктурой, отличной транспортной развязкой - остановка общественного транспорта Поселок Магистральный находится в 100 м от дома. Очень удачное расположение дома, рядом находятся: детский сад и школа, учреждения дополнительного образования, магазины - Пятерочка, Магнит Фасоль, Хлебодар , Подсолнух , Сбербанк, почта России и другие объекты социального назначения, необходимые для комфортного ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835638231](tel:+79835638231)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.80 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

