

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на 5-я Северная улица, 209А

Омская область, 5-я Северная улица, 209А

4 980 000 Р

92 222Р за м²



54.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

АГЕНТЫ С САМОЛЁТА ПЛЮС, ПОЖАЛУЙСТА, ЗВОНИТЕ ТОЛЬКО ПРИНАЛИЧИИ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Продажа от собственника -Две изолированные комнаты -Большая кухня-гостинная (16 м) -Две отдельные гардеробные -Длинный коридор -Санузел совмещён -Балкон (не застеклён) Планировка узаконена. В 2025 году запланирован капитальный ремонт дома. В 2024 сделан свежий ремонт, полностью заменена сантехника и электрика: по всей квартире новая проводка с грамотным распределением и большим запасом розеток , у входа тёплый пол, на полу качественный линолеум, в ванной -плитка. Окна и дверь на балкон заменены на пластиковый. Батареи чугунные, поэтому зимой всегда жарко. На кухне остаётся газовая плита, кондиционер (установлен в апреле 2024 года); в ванной комнате - стиральная машина, душевая, зеркало с подсветкой, полки; в спальном комнате - косметический стол с гримерным зеркалом, компьютерный стол со стулом, полки на стенах; в коридоре - зеркало и полка под обувь; так же остаётся удобная система хранения для одежды, обуви, сделанная на заказ в Леруа Мерлен. Рядом с домом есть - Новая детская площадка во дворе дома -Детский сад виден из окна, -Сетевые и продуктовые магазины, -Почтовое отделение в соседнем доме, -Пункт полиции виден из окна, -Аптека в соседнем доме, -Остановки общественного транспорта (маршрутка, автобус ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136806761](tel:+79136806761)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	16.00 кв. м		



