

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица 12 Декабря, 60

Омская область, улица 12 Декабря, 60

5 950 000 Р

141 667Р за м²



42.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42 м² с продуманной планировкой типа «распашонка» и свежим ремонтом. Кухня 12 м² объединена с гостиной 18 м², что создает удобное пространство для жизни и приема гостей. Санузел 6 м² совмещенный, отделан комбинированным кафелем и качественной покраской стен. В коридоре 6 м² предусмотрены встроенные системы хранения. В квартире заменены окна и входная дверь, установлены однотонные обои и ламинат, потолки ровные, без натяжных конструкций. Балкон обшит деревом, что добавляет уюта и функциональности. Кухня полностью оборудована: индукционная плита, электрический духовой шкаф, посудомоечная машина, кухонный гарнитур, стол и стулья остаются новому владельцу. Ремонт выполнен с учетом долговечности и эстетики, все материалы подобраны тщательно, без экономии. Дом расположен в развитом районе с удобной инфраструктурой. В 300 метрах находится детский сад, в шаговой доступности — школа. Остановка общественного транспорта расположена у выхода из двора, что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным магистралям. Во дворе оборудована детская площадка, есть парковка для жильцов. Подъезд сквозной, с грузовым лифтом, что упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, документы готовы ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Ваймер Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79199803796](tel:+79199803796)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

