

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица 75-й Гвардейской Бригады, 20А

Омская область, улица 75-й Гвардейской Бригады, 20А

3 890 000 Р

81 042Р за м<sup>2</sup>

48.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

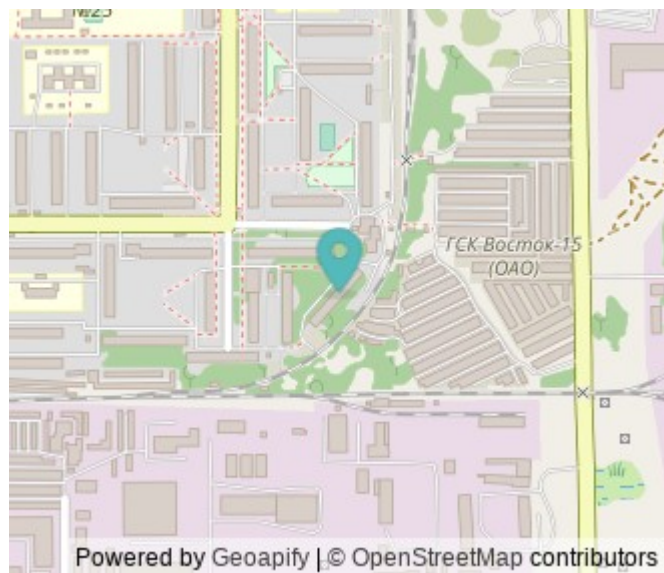
Этаж

Двухкомнатная квартира в жилом районе с развитой инфраструктурой предлагает комфортное проживание для семьи или инвестиционную привлекательность. Объект расположен в тихом месте с удобной транспортной доступностью, что обеспечивает баланс между спокойствием и городской активностью. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, детская поликлиника, образовательные учреждения — детские сады и школы, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Квартира с высотой потолков 2,55 м находится в доме с ухоженным подъездом и качественным ремонтом. Установлены пластиковые окна с решетками, обеспечивающие безопасность и дополнительную шумоизоляцию. Все коммуникации оснащены счетчиками (электроэнергия, газ, вода), что позволяет контролировать расходы. Придомовая территория благоустроена: оборудована парковочными местами и детской площадкой, создавая комфортные условия для жильцов. Планировка квартиры функциональна и продумана, позволяя эффективно использовать пространство. Возможность оставить практически всю мебель по договоренности добавляет удобство для покупателя, сокращая затраты на обустройство. Квартира готова к заселению и подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и наличию всей необходимой инфраструктуры. Район ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Скутина Олеся Николаевна](#)

Телефон: [+79375337409](tel:+79375337409)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

