

Купить квартиру за 2 590 000 рублей на улица Гуртьева, 4А

Омская область, улица Гуртьева, 4А

2 590 000 Р

80 938Р за м²



32.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Гуртьева, 4А, в городе Омске. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного дома, построенного в 1960 году. Просторная комната позволяет создать комфортное пространство для отдыха и работы. Кухня компактная и функциональная, здесь можно разместить все необходимое для приготовления пищи. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря прочным кирпичным стенам в нем всегда комфортная температура. Рядом с домом есть удобная парковка для вашего автомобиля, поэтому можно не беспокоиться о местах для стоянки. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Также поблизости есть магазины и торговые центры, где можно приобрести все нужные товары. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, а остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136501266](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



